ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA SERRA DE SANTO ANTÓNIO
RUA BRIGADEIRO LINO VALENTE, 1305
2380-608 SERRA DE SANTO ANTÓNIO

ATA N.º 3/2023

------- Aos vinte e sete dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três, pelas vinte e uma horas e dois minutos, reuniu em sessão ordinária, na sede da Junta de Freguesia, a Assembleia de Freguesia, com a ordem de trabalhos constante da convocatória enviada a todos os membros, a saber: ----------

------- Ponto um: Atividades da Freguesia (para conhecimento). ----------

------- Ponto dois: Intervenção do Público.----------

------- Aberta a sessão pelo Presidente da Mesa da Assembleia, este após cumprimentar e agradecer a presença de todos, deu início aos trabalhos, começando por confirmar as presenças, verificando-se a ausência da deputada Andrea Ferreira, que se fez substituir pelo deputado Arménio Duque e a ausência do deputado Paulo Sousa que se fez substituir pela deputada Carla Batista.---------- --

------- No período antes da ordem do dia, o senhor Presidente da Assembleia fez referência a duas pessoas que faleceram recentemente na nossa freguesia, propondo um voto de pesar pelo seu falecimento, a D.ª Jovita da Conceição Carreira, pelos serviços prestados no espaço escolar e o Sr. João Quitério Lenha, pela dedicação ao associativismo, tendo sido aprovados por unanimidade----------

------- De seguida ainda no período antes da ordem do dia, o senhor Presidente da Assembleia questionou sobre a existência de assuntos gerais de interesse autárquico, tendo o presidente da junta pedido à mesa que colocasse à consideração da assembleia a inclusão de um ponto na ordem do dia, considerando a necessidade de deliberação por parte da assembleia de freguesia no que respeita à celebração de escritura de justificação de dois prédios a fim de os poder registar definitivamente na Conservatória em nome da Freguesia de Serra de Santo António.----------

------- Colocada à votação a inclusão do ponto, a mesma foi aprovada por unanimidade.------

------- Ainda no período antes da ordem do dia a deputada Carla Batista questionou se há algum entendimento ou acordo quanto ao pagamento das senhas de presença nas assembleias de freguesia. Carla Batista questionou também relativamente à limpeza da escola que se manteve sem ser efetuada durante as férias. Outra questão colocada pela deputada Carla Batista tem a ver com a verba que se recebia pelas antenas, pretendendo esclarecer se já foi reposta a anterior forma de pagamento e qual o ponto de situação.--------

Quanto à situação da limpeza da escola o Presidente da Assembleia refere que apenas se verificou na altura das férias.----------

------- Relativamente à questão colocada sobre as senhas de presença o tesoureiro esclareceu que foi já um assunto falado com a Isabel, funcionária da Junta, estando combinado que seria pago dentro em breve tudo o que está pendente. Eurico Justo refere ainda que, sobre este assunto se compromete a verificar o que se passou resolvendo a situação.----------

------- Quanto à limpeza da escola Eurico Justo refere que o funcionário esteve de férias no mês de agosto e que foi acautelado que no início do ano escolar a situação estaria resolvida, tendo se tratado apenas de uma questão de gestão de recursos.----------

------- Quanto à verba das antenas, Eurico Justo esclarece que o pagamento será retomado no início de 2024, nos moldes anteriores.----------

------- Não se registaram mais intervenções no período antes da ordem do dia. ----------

------- Assim, a ordem de trabalhos passa a ter a seguinte redação:

------- Ponto um: Atividades da Freguesia (para conhecimento). ----------

------- Ponto dois: Escritura de justificação de dois prédios para registo definitivo na Conservatória em nome da Freguesia de Serra de Santo António (para deliberação).----------

------- Ponto três: Intervenção do Público. ----------

------- Dando início à ordem de trabalhos, no **primeiro ponto** da ordem do dia, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente de Junta para uma breve apresentação das atividades desenvolvidas nas diferentes áreas de intervenção: ----------

------- **Ação Social e Proteção Civil:** ----------

------- Acompanhamento de casos sociais, em parceria com os Serviços de Ação Social da Câmara Municipal de Alcanena, Santa Casa da Misericórdia de Torres Novas; ----------

------- Apoio no processo de requisição de medicamentos em articulação com o Centro de Saúde de Alcanena via telefone e através do portal da saúde;----------

------- Colaboração com os serviços de Ação Social da Câmara Municipal de Alcanena e CARITAS de Torres Novas na distribuição de bens alimentares aos agregados familiares sinalizados; ----------

------- Participação nas reuniões do Conselho Municipal de Segurança e Proteção Civil;-------

------- Participação nas reuniões do Conselho Local de Ação Social; ----------

------- Participação no passeio sénior a Lisboa; ----------

------- Intervenção na ULPC em primeira intervenção e rescaldo de incêndio de 10/08/2023; -

------- Participação no convívio sénior nos Olhos de Água do Alviela.----------

------- **Infraestruturas e conservação de espaços públicos:** ----------

------- Reporte no site da EDP de avarias identificadas e acompanhamento do estado de evolução dos pedidos; ----------

------- Intervenção da limpeza e manutenção de bermas e valetas;----------

------- Intervenção de limpeza e manutenção de espaços verdes; ----------

------- Intervenção de limpeza e manutenção do cemitério; ----------

------- Intervenção de limpeza e manutenção do recinto escolar; ----------

------- Diversos alinhamentos na Rua do Barreiro, Rua dos Muredos, Rua da Eira Velha e Rua Jaime Luís Covinha; ----------

------- Correções e melhoramentos de calçadas; ----------

------- Limpeza de caminho rural que liga a estrada da Á-do-Sacho à Portelinha; ----------

------- Reorganização do espaço da laje da Feira; ----------

------- Pedidos de iluminação pública. ----------

------- **Educação, Formação, Cultura e Recreio:** ----------

------- Colaboração com a Escola e a Paróquia na disponibilização de fotocópias; ----------

------- Cedência da Ludoteca para iniciativas privadas; ----------

------- Colaboração com o GRUS na realização do PENALTY CUP; ----------

------- Apoio à realização da formação internet sénior na Ludoteca em parceria com a biblioteca municipal de Alcanena; ----------

------- Montagem de sombreamentos temporários no recreio do JI+EB; ----------

------- Acolhimento da atuação do BRASSIT; ----------

------- Contribuição para almoço de despedida dos peregrinos no âmbito da JMJ; ----------

------- Participação na divulgação do projeto SOLO e entrega de compostores. ----------

------- **Organização administrativa e Gestão:** ----------

------- Diversos atendimentos a fregueses; ----------

------- Reuniões de trabalho com o município; ----------

------- Participação nas reuniões das diversas comissões e municipais; ----------

------- Promoção de reunião direcionada aos agricultores relacionada com o uso da água na agricultura com a participação da CMA, AQUANENA e ICNF; ----------

------- Organização da apresentação do projeto Ouro Líquido. ----------

------- A deputada Fernanda Silva questionou no âmbito dos alinhamentos e alcatroamentos que se encontram a ser realizados, o que está pensado para a Rua da Eira Velha, quanto a infraestruturas de água e esgotos, qual o ponto de situação sobre este assunto, considerando que estas infraestruturas devem ser criadas antes do alcatroamento. Quanto a este local, Eurico Justo esclarece que esta rua está identificada pelo executivo para ser alcatroada, porém não há qualquer data prevista. Eurico Justo refere que todas as ruas da freguesia a alcatroar estão identificadas pelo executivo não se sabendo ainda quando haverá condições para tal. ----------

------- Relativamente à expansão da rede de esgotos e água, Eurico Justo refere que não tem conhecimento a esta data de qualquer previsão de alargamento, uma vez que não há habitações que não estejam servidas por estas infraestruturas. ----------

------- Relativamente ao projeto Ouro Líquido, a deputada Fernanda Silva refere que lhe parece interessante e que pode vir a ter bons resultados na freguesia. ----------

------- No **segundo ponto** da ordem do dia, escritura de justificação de dois prédios a fim de os poder registar definitivamente na Conservatória em nome da Freguesia de Serra de Santo António (para deliberação), o Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta

de Freguesia, Eurico Justo que informou a Assembleia que a Junta de Freguesia pretende celebrar escritura de aquisição por usucapião de dois imóveis, que são propriedade da Freguesia da Serra de Santo António, a saber:----------

------- Um prédio urbano, sito na Rua Brigadeiro Lino valente, na freguesia de Serra de Santo António, concelho de Alcanena, omisso na Conservatória do Registo Predial de Alcanena e inscrito na matriz sob o artigo urbano 1070, em nome da Junta de Freguesia da Serra de Santo António. Este imóvel foi adquirido pela Junta de Freguesia por compra verbal, por volta do ano de 1989, ao Sr. Arlindo Pires Vieira, casado com Osmarina Carreira Brites e ao Sr. João Batista Serrambana, casado com Belmira Rosa Ferreira, residentes, que foram, na Serra de Santo António. Neste imóvel veio a Junta de freguesia a construir o parque infantil situado em frente à escola primária em 1984;----------

------- Um prédio rústico, sito em Casal de Baixo, na freguesia de Serra de Santo António, concelho de Alcanena, omisso na Conservatória do Registo Predial de Alcanena e inscrito na matriz sob o artigo rústico 296 secção G, em nome da herança aberta por óbito de Joaquim Guilherme. Este imóvel foi adquirido pela Junta de Freguesia por compra verbal, por volta do ano de 1998 ao Sr. Joaquim Guilherme, ou Joaquim Guilherme Reis, casado com Júlia Isabel Quitéria, residentes, que foram, na Serra de Santo António. Neste imóvel veio a Junta de freguesia a construir o Jardim do Casal de Baixo. ----------

------- As competentes escrituras de compra não chegaram, porém, a ser celebradas e não o podem já ser pelo facto dos antigos proprietários já terem falecido. ----------

------- Mais referiu que é de toda a conveniência que os prédios sejam registados na Conservatória a favor da Junta de Freguesia e este executivo está empenhado em regularizar as situações pendentes no que respeita a imóveis. ----------

------- Ambos os prédios são possuídos pela Freguesia da Serra de Santo António há mais de vinte anos, sem qualquer oposição por parte de ninguém. É a Junta de Freguesia que limpa a cuida ambos os prédios e neles tem procedido a obras de melhoramento e qualificação, designadamente, construindo num o Parque Infantil e no outro um Jardim. ----------

------- Quanto a este ponto a deputada Carla Batista questiona se todas estas questões são da concordância de todos os intervenientes, se esta questão está acautelada de modo a que a Junta de Freguesia não possa vir a ser acusada de utilização indevida dos referidos prédios. Eurico Justo refere que não pode garantir as decisões dos particulares, tendo ocorrido na Junta de Freguesia uma reunião com os herdeiros, podendo na pior das hipóteses alguém vir a impugnar a escritura, não podendo nunca a junta de Freguesia evitar que isto possa vir a acontecer. ----------

------- Assim, Eurico Justo propõe que seja aprovado pela Assembleia de freguesia que o Presidente do Executivo, em representação da Freguesia, celebre escritura de justificação dos prédios a fim de os poder registar definitivamente na Conservatória em nome da Freguesia de Serra de Santo António. ----------

------- Colocada a discussão e votação a proposta foi aprovada por unanimidade. ----------

------- O tesoureiro apresentou os saldos atuais sendo de cinco mil duzentos e noventa e três e dez cêntimos (€ 5 293,10) no Crédito Agrícola e de Doze mil trezentos e quarenta e dois euros e vinte e nove cêntimos (€ 12 342,29) na Caixa Geral de Depósitos.----------

------- Passando ao **terceiro ponto** o Presidente da Assembleia abriu a sessão às intervenções do público, não se tendo verificado qualquer intervenção. ----------

------- Procedeu-se à leitura da ata, a qual foi apresentada a votação tendo sido aprovada por unanimidade dos presentes.----------

------- Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão, eram vinte e duas horas e catorze minutos, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Mesa Sr. Valentim Ribeiro Santos, por mim Célia Gaspar que a secretariei e pelos restantes elementos que o pretendam fazer.----------